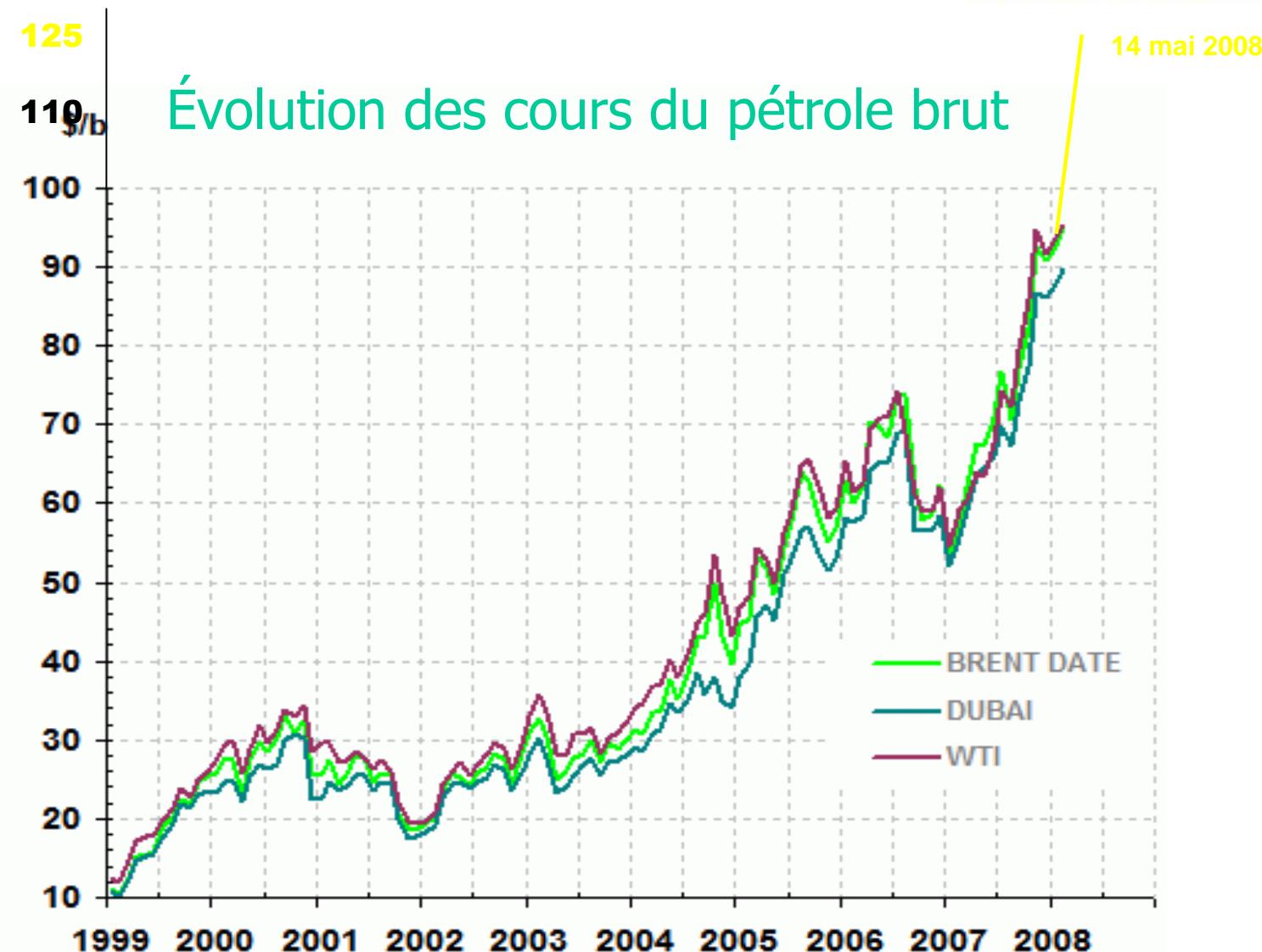
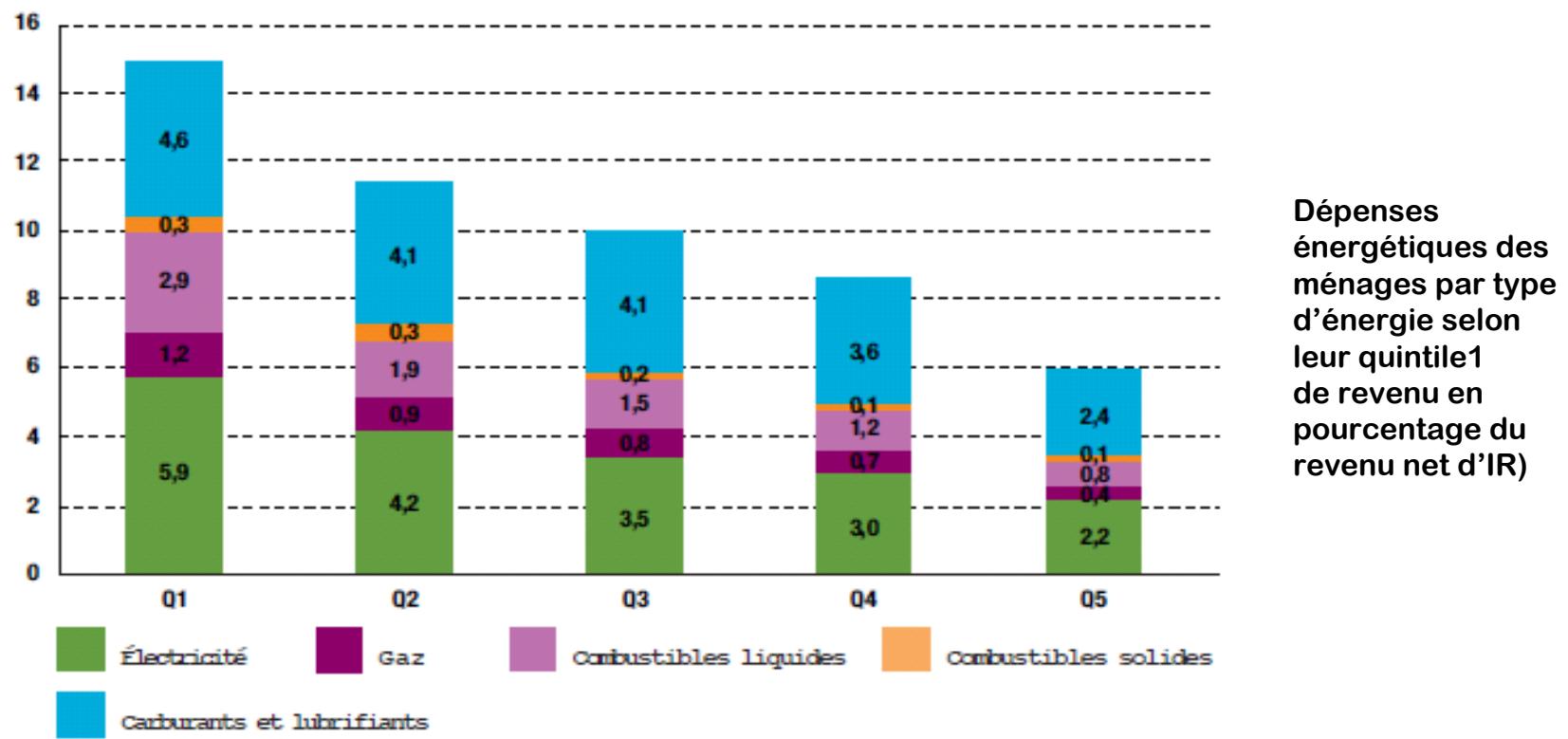


# Coût énergie



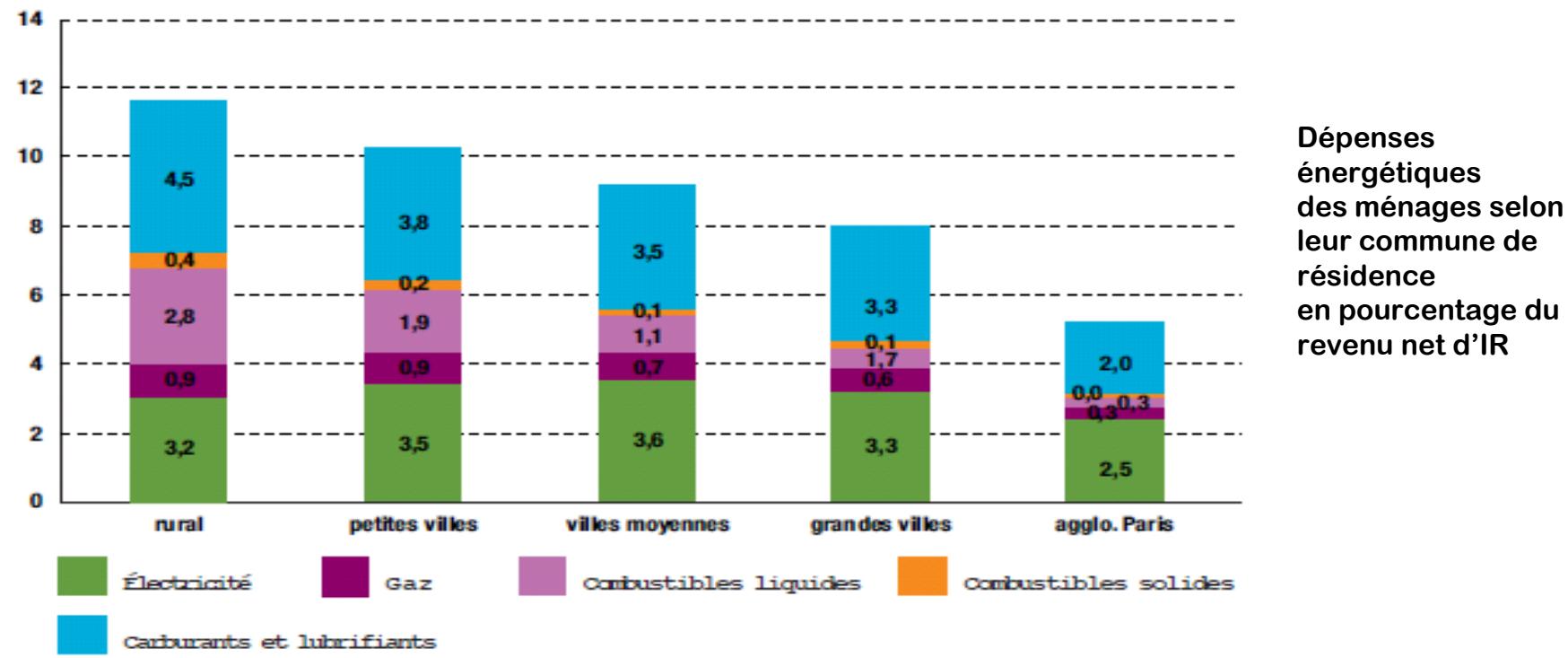
## Coût énergie

Les ménages les plus pauvres consacrent 15 % de leur revenu aux dépenses énergétiques contre seulement 6% pour les plus riches



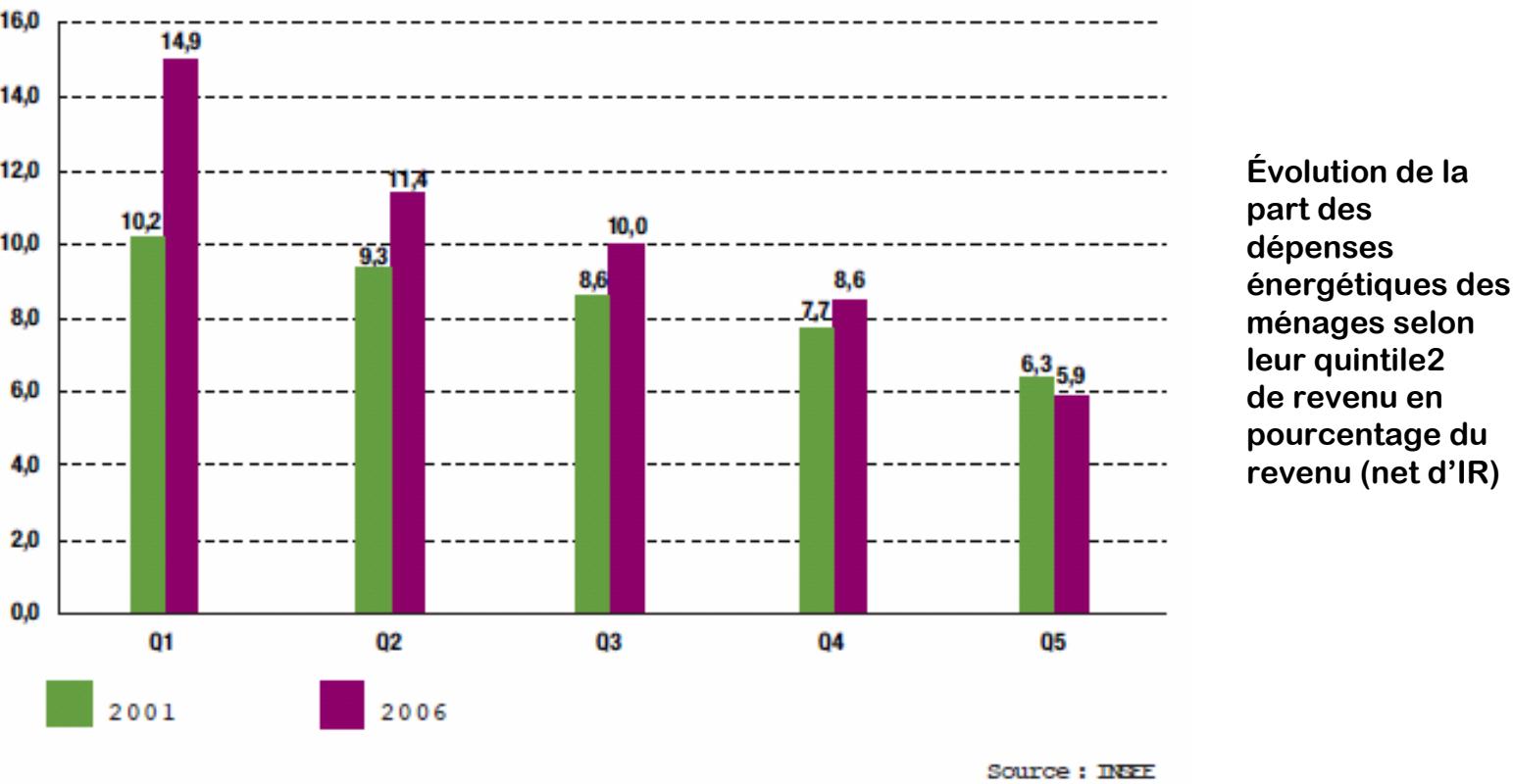
## Coût énergie

Un Parisien a une facture énergétique inférieure de 44 % à celle d'un habitant en commune rurale.



## Coût énergie

**La part des dépenses énergétiques dans le revenu des ménages les plus pauvres est passée de 10 à 15% entre 2001 et 2006.**



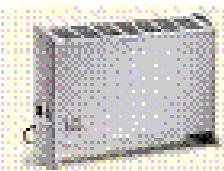
## Coût énergie

**Prix indicatifs, livrés, en € TTC, constatés en mai 2006 source CRPF (centre régional pour la forêt)**

1  
0  
0  
0  
0  
K  
W  
h



1 000 litres de Fuel  
(600 €)



10.000 kWh  
d'électricité (915 €)



775 kg de propane  
(925 €)



2 tonnes de granulés  
en vrac (400 €)



3 tonnes de plaquettes  
(300 €)

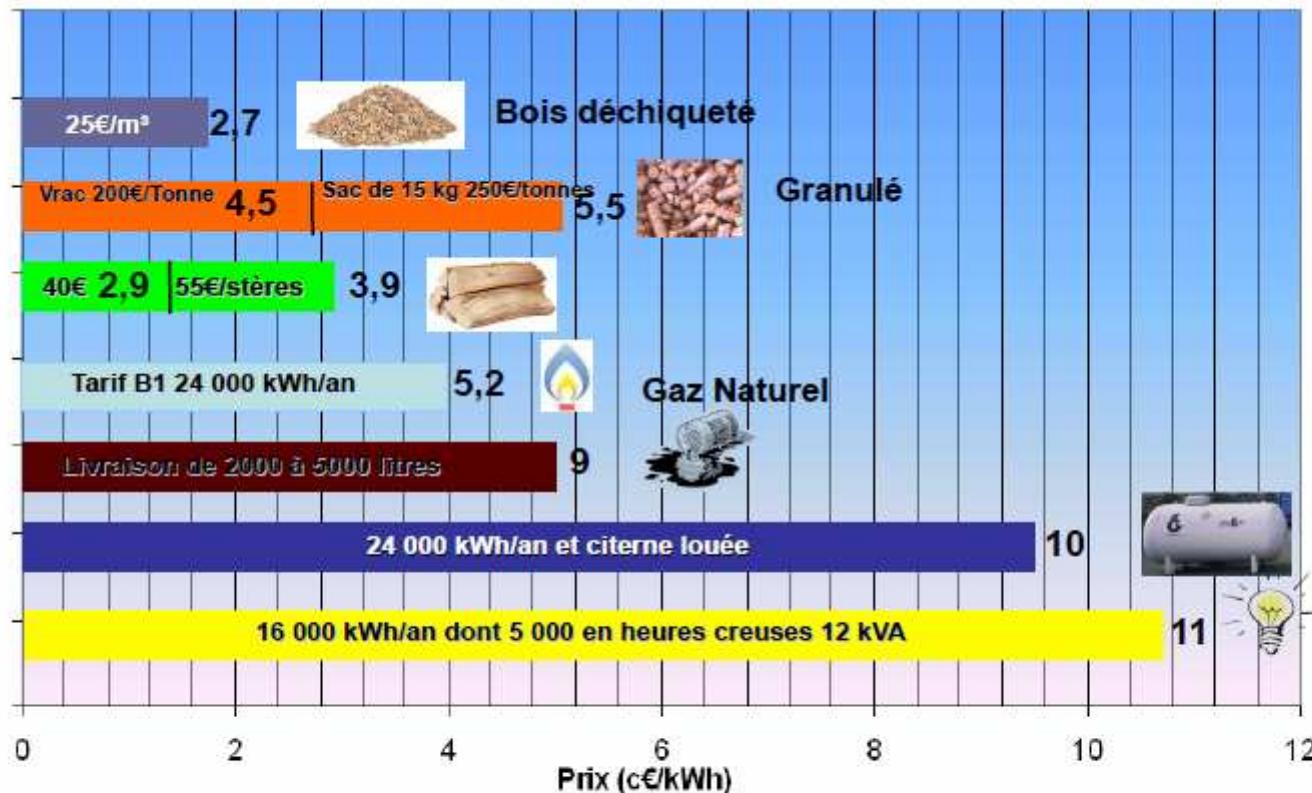


7 stères de bûches  
(315 €)

- 1 tarif moyen (option heures creuses)

## Coût énergie

# Prix des énergies en 2008

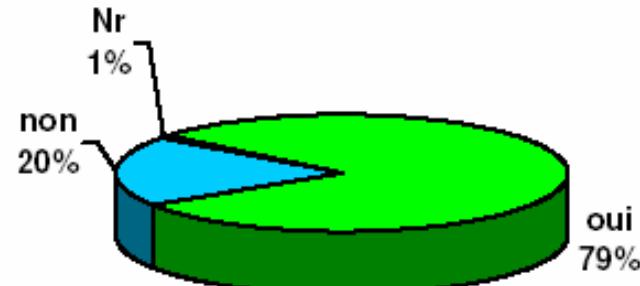


*Il est nécessaire de préciser que pour amener un kWh électrique aux consommateurs, il faut en produire 3.*

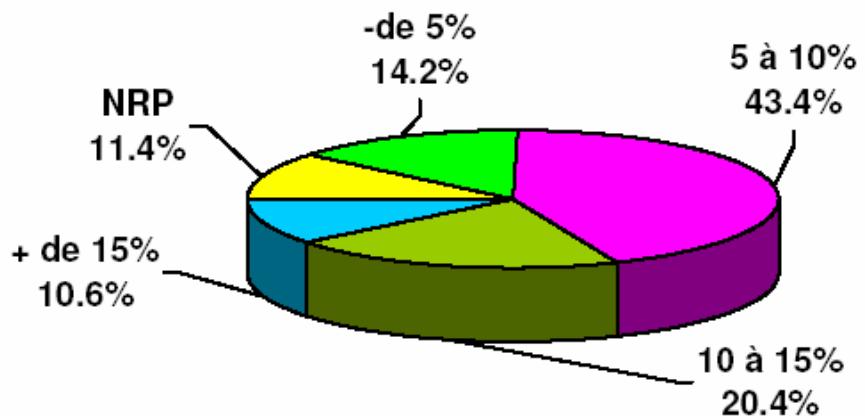
# Prix à payer pour une Eco-Construction

ETUDE Eco Construction auprès de 156p - Conférence de l'Artisanat Pyrénéen - Novembre 2006 - Michèle GUIGNARD

**Le principe d'un surcoût  
est accepté par une  
majorité:**



**Combien acceptent-ils  
de payer en plus ?**



## Coût énergie

# Surinvestissement initial surestimé

Comparaison internationale Bâtiment et Energie - PREBAT - Décembre 2007 / ADEME-PUCA-CSTB

### Une perception erronée

- 1400 professionnels de l'immobilier de 6 pays estiment, le surinvestissement d'un immeuble environnemental de 11% à 28%
- l'étude des faits l'estime de l'ordre de 5%
  - Aux Etats-Unis, la différence d'investissement initial entre immeubles « LEED™ » et les autres est de l'ordre de 3%
  - En Suisse, si le surinvestissement est supérieur à 10%, le label « Minergie® » n'est pas accordé.
  - Energy Efficiency in Buildings. Business realities and opportunities" (2007) Projet du World Business Council for Sustainable Development co piloté par Lafarge et United Technologies, disponible sur [www.wbcsd.org/web/eeb](http://www.wbcsd.org/web/eeb)

### L'expérience démontre que la différence est plus

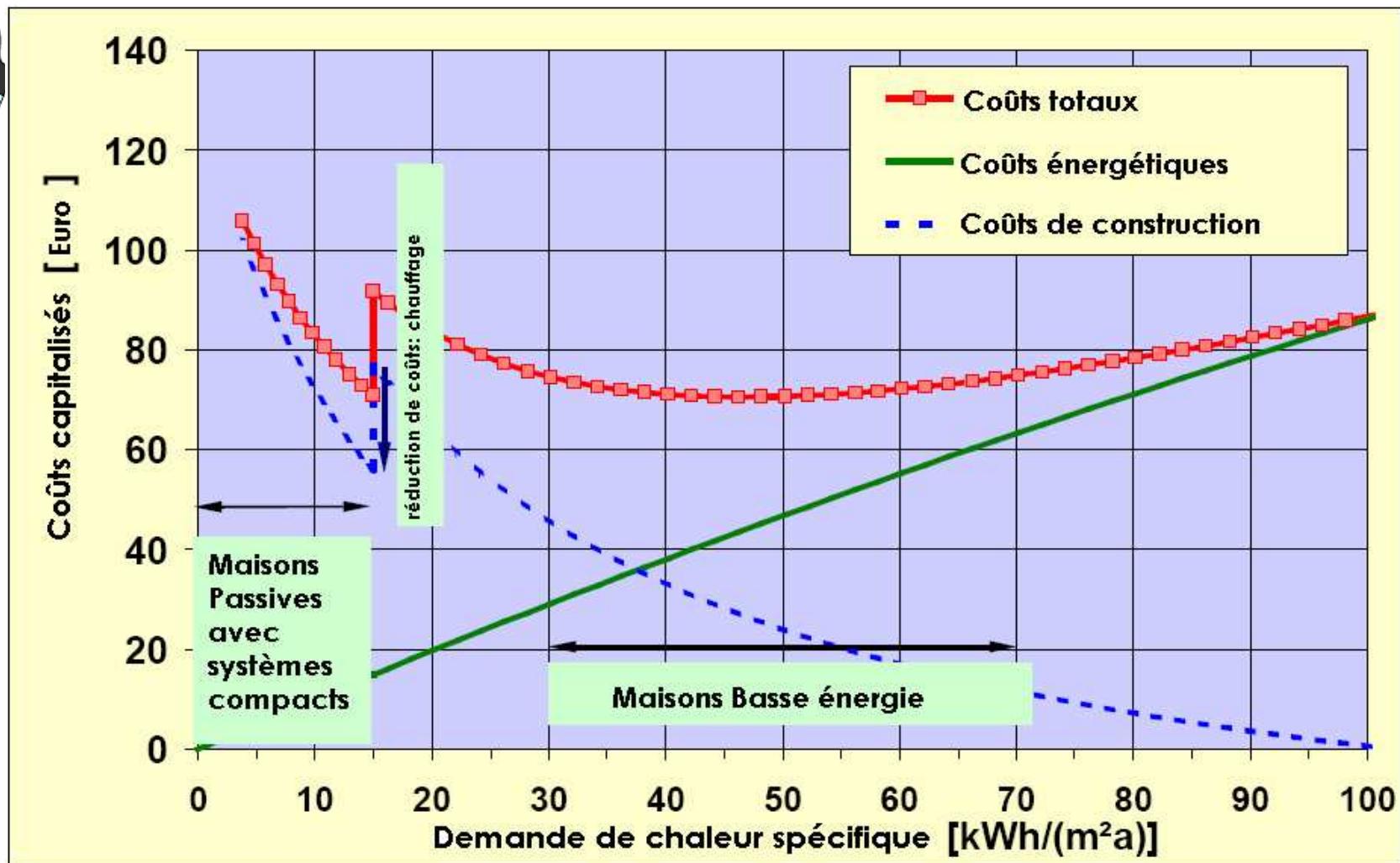
- entre équipes de maîtrise d'ouvrage /maîtrise d'œuvre expérimentées et équipes débutantes en énergie et environnement,
- qu'entre bâtiments efficaces énergétiquement et autres bâtiments.

## Coût énergie

# La suppression du chauffage



La Maison Passive France



## Coût énergie



La Maison Passive France

chauffage:  
-4000 €

ventilation  
6000 €

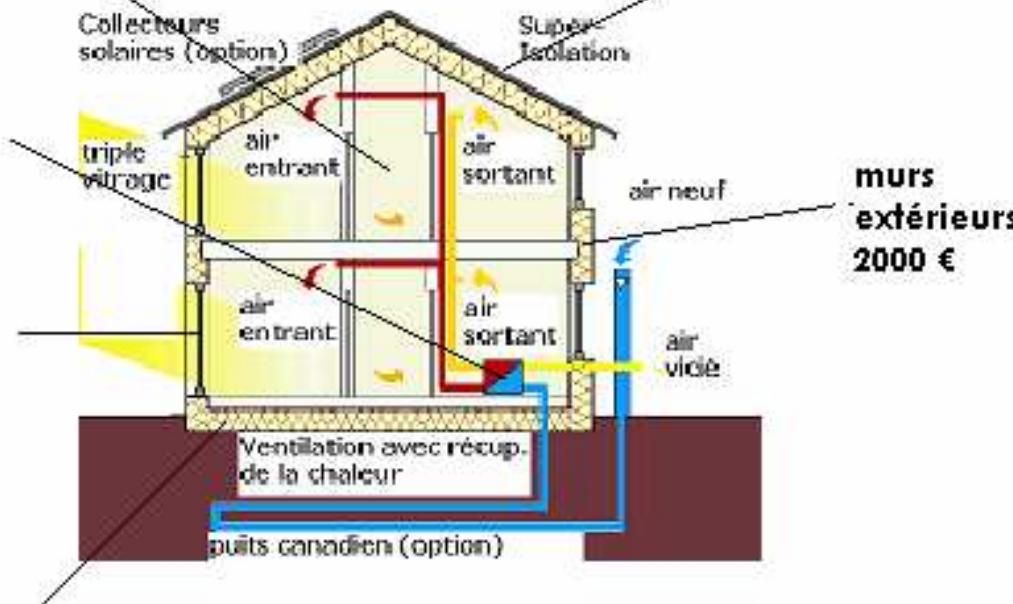
fenêtres  
6000 €

sol  
1000 €

## Et le surcoût ?

toit  
1000 €

murs  
extérieurs  
2000 €



150 m<sup>2</sup> murs extérieurs  
110 m<sup>2</sup> toit

25 m<sup>2</sup> fenêtres  
80 m<sup>2</sup> sol

total: 12.000 €

- Comparaison réalisée sur la base de maisons mitoyennes alignées par rapport à l'EnEV

**L'énergie la plus propre  
est celle qu'on ne consomme pas,**

**C'est aussi la moins coûteuse !**